

Årsredovisning 2021

Free2Move Holding AB (publ)

Free2Move är en digital förvaltare som erbjuder fastighetsägare mjukvaruplattformen 2Connect för ett förbättrat driftnetto. Bolaget garanterar kunden en betydande förbättring av lönsamheten genom optimerad fastighetsdrift och förnybar energi. Det möjliggörs genom att mäta och styra människa och teknik med den senaste uppkopplade tekniken.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FREEMOVE I KORTHET	2
KONCERNVD HAR ORDET	4
VD OPERATIVA VERKSAMHETEN HAR ORDET	7
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	10
ÄGARSTRUKTUR	13
KONCERNENS FINANSIELLA RAPPORTER	15
MODERBOLAGETS FINANSIELLA RAPPORTER	20
KONCERNENS OCH MODERFÖRETAGETS NOTER	25
STYRELSENS INTYGANDE	55
REVISIONSBERÄTTELSE	Bilaga

Free2Move i korthet

Vad:

Free2Move är en digital förvaltare som erbjuder fastighetsägare mjukvaruplattformen 2Connect för ett förbättrat driftsnetto.

Free2Moves affärsmodell bygger på en kombination av abonnemang och produkter som laddstolpar och solpaneler, vilket ger Free2Move koncernen långsiktiga och stabila intäkter.

För vem:

Free2Move garanterar kunden en betydande förbättring av lönsamheten genom optimerad fastighetsdrift och förnybar energi.

Free2Moves kunder består av såväl enskilda fastighetsägare som fastighetsägare med större bestånd samt tekniska serviceorganisationer och förvaltare som utför underhåll. Exempelvis inom marknaderna lantbruk, kyrkor och kulturbyggnader samt kommersiella fastigheter.

Hur:

Det möjliggörs genom att mäta och styra människa och teknik med den senaste uppkopplade tekniken – ofta finansierat genom en väl beprövad finansierings- och optimeringsmodell.

I och med förvärvet av Solortus, med inriktning på förnybar energi, solenergi, laddstolpar och styr- och reglerteknik, erbjuds kunderna en bredare lösning, vilket ger ett högre kundvärde och ett starkare erbjudande.



På vilka sätt:

Free2Moves kärnkompetens finns i den egenutvecklade IoT-plattformen 2Connect.

Den skalbara lösningen, som löpande utvecklas, innehåller tjänster och produkter som kopplas upp mot en fastighets befintliga installation. Via plattformen utförs övervakning och styrning av bland annat temperatur, fukt, koldioxid samt luftkvalitet.

Hållbarhet:

Free2Move hjälper fastighetsägare att bli mer hållbara genom att optimera deras drift via uppkoppling och smart styrning, vilket förbättrar deras driftsnetto avsevärt och därmed miljöpåverkan.

Vi delar upp hållbarheten i tre delar. Ekonomisk, Social samt Miljömässig/Ekologisk.

Det innebär för Free2Move att **Ekonomisk hållbarhet** är att hushålla med resurser. Investeringar i fastigheter ska användas så effektivt och under så lång tid som möjligt. Ett långsiktigt perspektiv ska präglade både investeringar i nya fastigheter, lokaler och bostäder som förvaltning.

Social hållbarhet innebär för Free2Move om engagemang i de platser som bolaget verkar på och mot de kunder, besökare och brukare som finns på dessa platser. Social hållbarhet innebär att värna anställda i bolag, att ställa krav på våra leverantörer och samarbetspartner att värna goda arbets- och leveransvillkor

Miljömässig/ekologisk hållbarhet handlar om att minimera miljöpåverkan i det projekt vi utför. **Ekologisk hållbarhet för Free2Move** är att ha en låg miljöpåverkan vid installation, låga utsläpp från förvaltning och transporter till fastigheter, och att fastigheterna är energieffektiva och har låg energiförbrukning. För Free2Move handlar ekologisk hållbarhet också om att hantera klimatrisker och arbeta förebyggande mot skador från översvämning, kyla, värme och kraftig nederbörd.

--

Leif Syrstad, koncernchef och vd, kommentar 2021

Ny riktning och stark orderstock avslutar året

Det är glädjande att kunna säga det fjärde kvartalet 2021 visar på en ny riktning för koncernen. Omsättningen ökade till 7,2 miljoner kronor och de löpande abonnemangsintäkterna har mer än fördubblats under året. Dotterbolaget Solortus visar en stabil tillväxt och efterfrågan hos kunderna tilltar med en gemensam orderstock som visar 3,8 miljoner kronor vid årsskiftet.

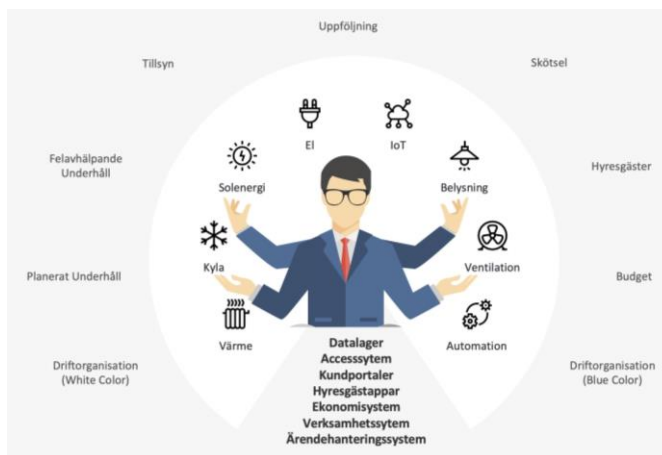
Stark inledning på 2022

2022 har inletts med en fortsatt stark efterfrågan på förnybar energi samt ett ökat intresse för digital förvaltning och 2Connects digitala tjänster. I nuläget, mars 2022, är det totala värdet på nya avtal och det ökade värdet av redan ingångna ramavtal i koncernen cirka 10,3 miljoner kronor. Solortus, som var ett strategiskt förvärv, visar redan stora synergieffekter genom ett starkare erbjudande och förbättrat kundvärde.

Free2Movekoncernen består av tre dotterbolag:

Free2Move AB erbjuder fastighetsägare mjukvaruplattformen 2Connect för ett förbättrat driftsnetto som garanterar kunden en betydande förbättring av lönsamheten genom optimerad fastighetsdrift och förnybar energi. Det möjliggörs genom att mäta och styra människa och teknik med den senaste uppkopplade tekniken och där kundens investering finansieras genom en väl beprövad optimeringsmodell.

Solortus AB med inriktning mot framför allt förnybar energi, solenergi, laddstolpar samt styr- och reglerteknik, innebär ett starkt tillskott till koncernens erbjudande av effektiv och miljövänlig drift för fastighetsägare. 2Connect styr med automatik så att energin lagras på dagen när solen skiner för att sedan kunna användas när den bäst behövs, på kvällen.



Utvecklingsbolaget **Sensmaster SDN.BHD** i Malaysia, som utvecklar vår digitala mjukvaruplattform 2Connect. Bolaget arbetar också med kundanpassningar för koncernens kunder.

Nyemission och förvärv – årets viktigaste händelser

Året präglas av två viktiga händelser som gett oss ett högra kundvärde och ett starkare erbjudande. Det första är bolagets förvärv av Solortus AB, specialiserat på förnybar energi genom solkraft, laddstolpar samt styr- och reglerteknik för fastighetsägare. Verksamheten passar väl in i vår strategi och förvärvet innebär stora synergier för samtliga parter som ger samtliga bolag tillgång till en större kundbas, ett förbättrat utbud och tekniska utveckling.

Det andra är nyemission vars teckningsperiod avslutades den 17 februari 2021 tecknades till cirka 120 procent, vilket gav oss ett förbättrat rörelsekapital för fortsatt utveckling och tillväxt genom förvärv. Vid extrastämman i Free2Move Holding AB den 25 mars 2021 ändrades bolagsordningen vilket innebär att aktiekapitalet ska utgöra lägst 36 300 000 och högst 145 200 000 kronor. Antalet aktier ska vara lägst 38 800 000 och högst 155 200 000.

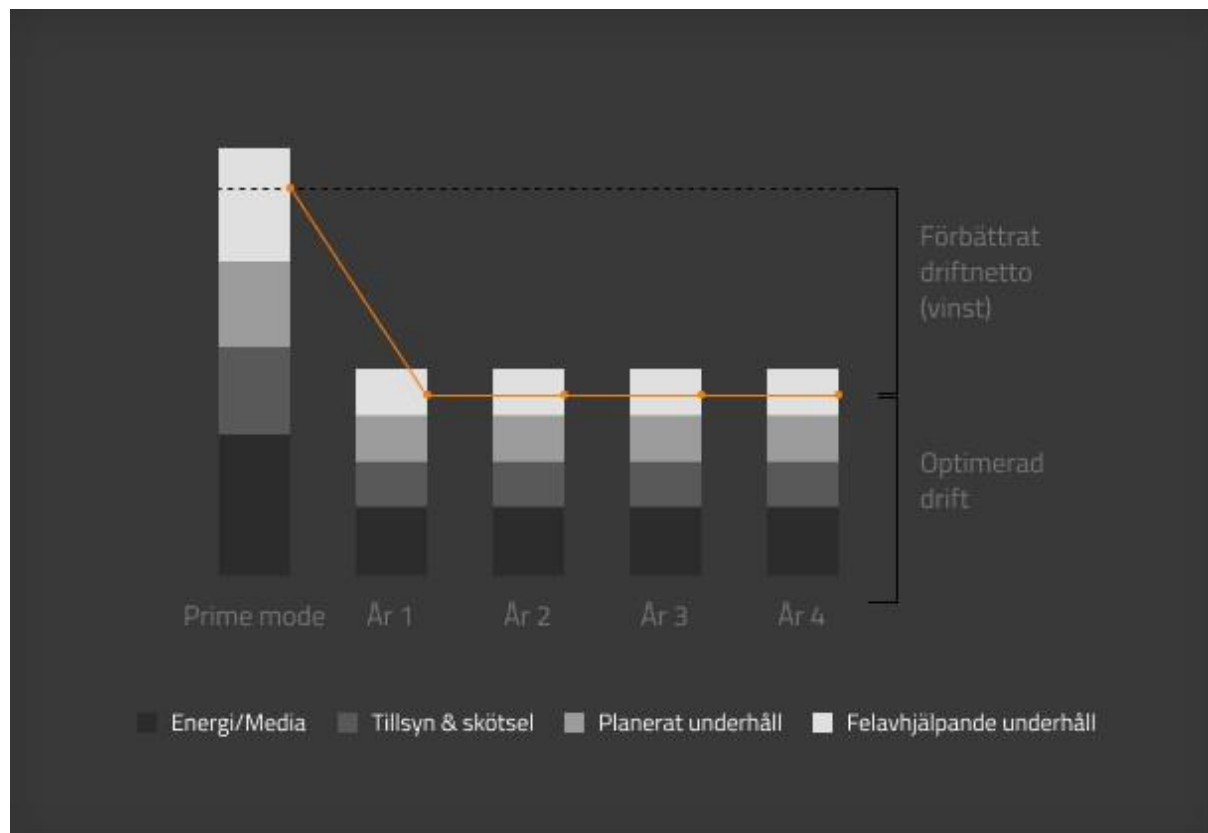
Kontinuerlig utveckling av 2Connect och partnerskap i fokus

Free2Move Holdings strategi bygger på att fortsätta stärka de rörelsedrivande bolagen genom kontinuerlig utveckling av den digitala plattformen 2Connect för nya digitala tjänster med säkerställande av hög IT-säkerhet. Utöver det ligger fokus på marknadserbjudandet som, genom strategiska partnerskap och/eller förvärv inom närliggande bolag, exempelvis analys, visualisering, molntjänster, fastighetsautomation och smart styrning, ska förbättra erbjudandet ytterligare. Målet är att skapa miljö- och resurseffektiva fastigheter som med hjälp av den senaste uppkopplade tekniken och förnybara energilösningar med en digital plattform, 2Connect, förbättrat driftsnett och avsevärt.

Höjda elpriser driver utvecklingen av solenergi och skapar momentum

Solortus verkar i dag på en geografiskt begränsad marknad där ambitionen är att vidga bolagets geografiska område, och i kombination med plattformen 2Connect, identifiera nya kundgrupper.

Hösten och vinterns prischocker på el har visat vikten av att ha kontroll på energiförbrukningen. Klimatfrågan, energikris och IT-säkerhet står högt på bolags och myndigheters agenda har berett väg för en mognare marknad där fastighetsbranschen liksom samhället i stort insett digitaliseringens stora fördelar och möjligheter. Kraven på hållbarhet och nytta med ett förbättrat driftsnetto genom uppkopplade fastigheter är tydliga. Vi har ett momentum och bolaget är väl förberett för framtiden.



Stockholm April 2022

Leif Syrstad
Koncernchef och VD
Free2Move Holding AB

--

VD för den operativa verksamheten har ordet:

– Jan Ström, berättar om operativ verksamhet, affärsläge och marknad.

Hur vill du summera 2021?

2021 var ett tillväxtår och ett sista kvartal med förnyad fart. När vi summerar kan jag konstatera en ökning i såväl ordergång, intäkter och ingångna avtal (abonnemang och serviceaffärer) som i våra projekt. Det här betyder inte att vi är nöjda med året men i allt väsentligt ser vi att våra insatser har börjat ge resultat.

Hur har ni påverkats av pandemin?

Pandemin har medfört längre säljcykler än planerat som enligt vår bedömning grundar sig i en rädsla för fastighetsägare att ta beslut. Vändningen kom först i kvartal fyra, och ökningen har hållit i sig också under starten på 2022. Vad den sena vändningen beror på bedömer vi vara en kombination av höga energipriser samt att vårt erbjudande helt enkelt blivit bättre och mer konkurrenskraftigt under året.

Framgångar 2021 i korthet?

Koncernens tillväxtmål är en kombination av organisk och förvärvad tillväxt. Vi ser nu en positiv utveckling av dessa satsningar där även den organiska tillväxten börjar ta fart, där årets affärer inte bara stärkt vår geografiska närvaro utan också en egen förmåga att leverera förnybar energi.

Tillväxt i koncernen 2021

- Den totala orderstocken vid periodens slut var 3,8 mkr.
- I och med förvärvet av Solortus har koncernens löpande omsättning ökat till drygt 22 mkr. I årets resultaträkning finns Solortus med från september.
- Ökning av antalet abonnemang och serviceavtal + 150% (jämfört med 2020)
- Antal genomförda energiprojekt 52 stycken
- Antal uppkopplade fastigheter 678 stycken



Vilka är årets viktigaste händelser?

Årets viktigaste händelser handlar dels om referensuppbyggnad och ett breddat erbjudande och utveckling av 2Connect, dels om nya marknader och målgrupper. Det har nu gått ett år sedan vi lanserade tjänsterna Flex, Auto och Opti och nu kan vi konstatera att kundernas energi-besparing har varit god. Koncernens kunder har under året sparat cirka 585 000 KWh per år, vilket motsvarar cirka 50 småhus årliga konsumtion av värme och elektricitet.

Besparingen kommer i huvudsak från två delar;

1. Driftoptimeringen via 2Connect gav en snittbesparing över året på 36 procent.
2. Förnybar energi (via solceller) gav en snittbesparing på 26 procent.

Vad betyder förvärvet av Solortus?

Genom förvärvet av Solortus (se vidare not 28 Rörelseförvärv) breddades Free2moves kunderbjudande och därmed ger våra lösningar ett ännu högre värde än tidigare. Kombinationen av att kunden producerar egen hållbar energi och samtidigt säkerställer att fastighetens övriga tekniska installationer optimeras via plattformen.

2Connect stärks driftnettöt. Under kvartal fyra kopplade Free2Move in 2Connect hos de 30 första Solortuskunderna, vilket gjorde att vi ökar på vår egen kunskapsbas där kunderna kan erbjudas servicelösningar som tidigare saknats. De nya möjligheterna är exempelvis att kunden själv kan bestämma hur den egenproducerade energin ska optimeras. Vidare öppnas en möjlighet för oss att via olika service- och supportpaket säkerställa anläggningarnas drift.



Hur har utvecklingen sett ut?

Vi har kompletterat 2Connectplattformens funktionalitet med exempelvis komponentavskrivning, ärendehantering samt en bättre och djupare rapportfunktion. Det innebär att kunden har en bättre överblick på fastighetens samtliga driftskostnader.

Vi har tagit oss in på nya marknader som lantbruksfastigheter, kulturbyggnader och kyrkor. Ett flertal nya avtal har slutits med lantbruksfastigheter som är en alltmer högteknologisk verksamhet med stort behov av uppkoppling, optimering och effektivisering och som vill dra nytta av det förnybara och hållbara.

Genom kontraktet med Sjömanskyrkan i Stockholm, Norska Kyrkan, och Uppsala pastorat har vi identifierat en kundgrupp med stort behov av såväl digitalisering som effektivisering. Generellt har dessa fastigheter ett stort behov av varsam modernisering då många av fastigheterna har ett högt kulturhistoriskt värde. Vår leveransmetod har visat sig framgångsrik då den kan utgå från fastighetens befintliga fastighetsteknik och endast komplettera med ett fåtal produkter där funktionen är undermålig. På så vis kan vi minimera ingreppet och därmed påverkan på fastigheten, vilket också leder till en lägre total kostnad för kunden.

Vidare ser vi att vår konsultativa rådgivning gällande tekniskt stöd för digitalisering, driftsoptimering samt andra fastighetsrelaterade frågor kan utvecklas ytterligare. Vi kan exempelvis nämna vårt avtal med Oscars församling där vi bistått kunden vid driftupphandling för deras fastighetsbestånd.

Inom ramen för kommersiella fastighetsägare med kontor har nya avtal skrivits med b. l a Fastighetsbolaget Henriksborg och Tjustbygdens Sparbank. Bägge dessa avtal är goda exempel på väl utförda projekt mot en prioriterad målgrupp. Leveransen i Henriksborg består av digital driftoptimering under tre år. På Tjustbygdens Sparbank installerades 500 kvadratmeter solpaneler där Solcellsanläggningen har en sammanlagd kapacitet på 36 kW. Anläggningen kommer utökas senare under 2022.

Förutom nya målgrupper har det skett en utveckling bland befintliga kunder och partners. Ett exempel är My Eden, en kund vi tidigare hjälpt att utveckla ett smart klimatsystem för växthus och uterum som gör det möjligt att styra klimatet på olika sätt utifrån vilka målsättningar kunden har. Under året ingick vi ett nytt avtal som omfattar inköp och kvalitetstestning av My Edens 100 första klimatsystem med molntjänst, webapplikation och kontrollenhet utvecklat av Free2Move. Avtalet omfattar att vi tillför effektiva produktionsprocesser genom att säkra upp en storskalighet och enkelhet i kommande tillverkningsproduktioner.

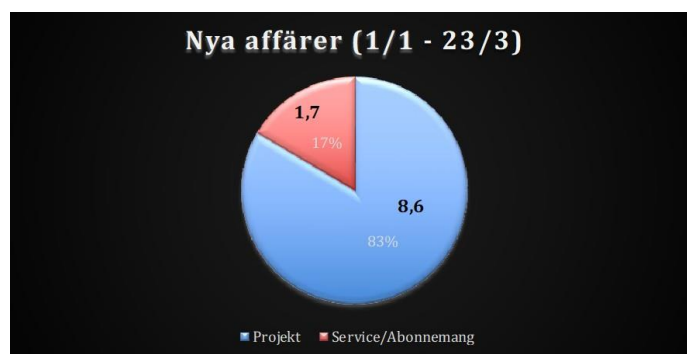
På sikt skall My Eden kunna hantera hela inköps- och testningsprocessen själva. Efter leveransen av 100 My Eden-klimatsystem fortsätter Free2Move med support, inklusive uppdateringar samt "second line" kundsupport.

Under året har vi också ingått partnerskap med Effektpartner samt Sally R. Effektpartner tillför effektivisering av företagets totala energiförbrukning och kostnader för energiskatt, elhandel och elnät till koncernens övriga erbjudande. Genom vårt samarbete med Sally R kan vi med deras algoritmer erbjuda automatiserade lösningar för ventilation i 2Connect. Båda bolagen är väl integrerade i vårt erbjudande till kunderna.

Vad kommer karaktärisera 2022?

De ökade intresset för bolagen Solortus och Free2Move som skedde under sista kvartalet 2021 är på fortsatt hög nivå även efter rapportperiodens slut. Och vi ser i dag inga tecken på att denna ökning kommer att mattas av.

När vi gick in i 2022 gjorde vi det med den största försäljningspipe och orderbok för leverans hittills. Det gör att vi förväntar oss en markant ökning av antalet uppkopplade fastigheter. Detta i takt med nya uppstarterna av kundavtal. Vi ser också att redan ingångna ram- och serviceavtal har ökat i värde under perioden jämfört 2021. Den samlade bilden för perioden 1/1 – 23/3 visar ett affärsvärde på 10,3 miljoner kronor, vilket är mycket glädjande.



Stockholm April 2022

Jan Ström

VD Free2Move AB och Solortus

Styrelsen och verkställande direktören för Free2Move Holding får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021. Bolaget listades på NGM-MTF 2007-03-12

Förvaltningsberättelse

Koncernens verksamhet utgörs av förnybara energilösningar och att med en digital plattform, 2Connect, skapa miljö- och resurseffektiva fastigheter som med hjälp av den senaste uppkopplade tekniken förbättrar driftsnettot avsevärt. Free2Move Holdings strategi bygger på att fortsätta stärka de rörelsedrivande bolagen genom kontinuerlig utveckling av den digitala plattformen 2Connect för nya digitala tjänster med säkerställande av hög IT-säkerhet samt att tillhandahålla lösningar inom förnybar energi framförallt solenergi. Utöver det ligger fokus på marknadserbjudandet som, genom strategiska partnerskap och/eller förvärv inom närliggande bolag, exempelvis analys, visualisering, molntjänster, fastighetsautomation och smart styrning, ska förbättra erbjudandet ytterligare.

Information om verksamheten

Moderbolagets verksamhet är att äga och förvalta aktierna i dotterbolagen, Free2move AB, Solortus AB och SensMaster Sdn Bhd. Bolagets redovisningsvaluta är SEK.

Säte

Koncernens och moderbolagets säte är Stockholm och bolagsformen är Aktiebolag (publ.) Adress: Box 6019, SE-102 31 Stockholm.
Besöksadress Gävlegatan 16.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen:
Free2move AB (556587-0895), Stockholm, Sverige
SensMaster Sdn Bhd (960112-P), Kuala Lumpur, Malaysia
Solortus AB (556909-7909), Västervik, Sverige

Allmänt om verksamheten

Free2Move Holding AB (publ) med dotterföretag är en koncern som är en kunskapsparter och IT-konsult inom Proptech (Property Technologies). Bolagets kärnkompetens och erbjudande ligger i att stärka fastighetsägarens driftnetto via uppkoppling och smart styrning finansierat genom en väl beprövad optimeringsmodell. Free2Move förenar människa och teknik som tillsammans genom noggrann drift sparar pengar och minskar miljöpåverkan åt kunderna. Genom Solortus AB finns inriktning mot framför allt förnybar energi, solenergi, laddstolpar samt styr- och reglerteknik.

Miljöpåverkan

Koncernen bedriver ingen anmälnings- eller tillståndspliktig verksamhet.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning för helåret 2021 uppgick till 7,2 (3,4) MSEK. Övriga intäkter steg till 0,9 (0,1) MSEK. Aktiverad produktutveckling uppgick till 2,2 (2,1) MSEK.

Bruttoresultatet för koncernen är -11,6 MSEK jämfört med föregående år -7,8 MSEK. Finansnettot uppgick till 0,1 (-1,0) MSEK. Resultat efter finansiella poster för koncernen uppgår till -11,5 (-8,9) MSEK. Efter en nedskrivning av uppskjuten skatt med 1,5 MSEK uppgår årets resultat för koncernen till -13,0 (-13,5) MSEK.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nyemission och förvärv – årets viktigaste händelser

Året präglas av två viktiga händelser som gett oss ett högre kundvärde och ett starkare erbjudande. Det första är bolagets förvärv av Solortus AB (se vidare Not 28 Rörelseförvärv), specialiserat på förnybar energi genom solkraft, laddstolpar samt styr- och reglerteknik för fastighetsägare. Verksamheten passar väl in i vår strategi och förvärvet innebär stora synergier för samtliga parter som ger samtliga bolag tillgång till en större kundbas, ett förbättrat utbud och tekniska utveckling.

Det andra är nyemission vars teckningsperiod avslutades den 17 februari 2021 tecknades till cirka 120 procent, vilket gav oss ett förbättrat rörelsekapital för fortsatt utveckling och tillväxt genom förvärv. Emissionen inbringade 26,4 mkr i nytt kapital efter emissionskostnader. Vid extrastämman i Free2Move Holding AB den 25 mars 2021 ändrades bolagsordningen vilket innebär att aktiekapitalet ska utgöra lägst 36 300 000 och högst 145 200 000 kronor. Antalet aktier ska vara lägst 38 800 000 och högst 155 200 000.

Vi har tagit oss in på nya marknader som lantbruksfastigheter, kulturbyggnader och kyrkor. Ett flertal nya avtal har slutits med lantbruksfastigheter som är en alltmer högteknologisk verksamhet med stort behov av uppkoppling, optimering och effektivisering och som vill dra nytta av det förnybara och hållbara. Förutom nya målgrupper har det skett en utveckling bland befintliga kunder och partners. Ett exempel är My Eden, en kund vi tidigare hjälpt att utveckla ett smart klimatsystem för växthus och uterum som gör det möjligt att styra klimatet på olika sätt utifrån vilka målsättningar kunden har. Under året ingick vi ett nytt avtal som omfattar inköp och kvalitetstestning av My Edens 100 första klimatsystem med molntjänst, webapplikation och kontrollenhet utvecklat av Free2Move. Avtalet omfattar att vi tillför effektiva produktionsprocesser genom att säkra upp en storskalighet och enkelhet i kommande tillverkningsproduktioner..

Fokus på etablering av strategiska partnerskap

Under året har vi också ingått partnerskap med Effektpartner samt Sally R. Effektpartner tillför effektivisering av företagets totala energiförbrukning och kostnader för energiskatt, elhandel och elnät till koncernens övriga erbjudande. Genom vårt samarbete med Sally R kan vi med deras algoritmer erbjuda automatiserade lösningar för ventilation i 2Connect. Båda bolagen är väl integrerade i vårt erbjudande till kunderna.

Väsentliga händelser efter årsbokslutet

Stark inledning på 2022

2022 har inletts med en fortsatt stark efterfrågan på förnybar energi samt ett ökat intresse för digital förvaltning och 2Connects digitala tjänster. I nuläget är det totala värdet på nya avtal och det ökade värdet av redan ingångna ramavtal i koncernen cirka 10,3 miljoner kronor. Solortus, som var ett strategiskt förvärv, visar redan stora synergieffekter genom ett starkare erbjudande och förbättrat kundvärde. Vi förväntar oss en markant ökning av antalet uppkopplade fastigheter. Detta i takt med nya uppstarterna av kundavtal. Vi ser också att

Redan ingångna ram- och serviceavtal har ökat i värde under perioden jämfört 2021.

Framtida kapitalbehov samt möjligheter till fortsatt drift

I dagsläget är bedömningen att likviditeten tillsammans med möjlighet till finansiering är tillräcklig för åtminstone 12 månader. Upprättande av de finansiella rapporterna utifrån antagandet om fortsatt drift anses därmed vara tillämpligt. Ledning och Styrelse övervakar löpande verksamhetens utveckling i detta sammanhang för att kunna snabbt och effektivt hantera de eventuella risker och situationer som kan uppstå.

Framtidsstrategi

Vi har kompletterat 2Connectplattformens funktionalitet med exempelvis komponentavskrivning, ärendehantering samt en bättre och djupare rapportfunktion. Det innebär att kunden har en bättre överblick på fastighetens samtliga driftskostnader.

Vi har tagit oss in på nya marknader som lantbruksfastigheter, kulturbyggnader och kyrkor. Ett flertal nya avtal har slutits med lantbruksfastigheter som är en alltmer högteknologisk verksamhet med stort behov av uppkoppling, optimering och effektivisering och som vill dra nytta av det förnybara och hållbara.

Försäljningsmål

Hållbar utveckling står idag högt på agendan där IoT är ett hjälpmedel för att åstadkomma detta genom ökad kunskap och effektivitet.

Free2moves framtida tillväxt bygger främst på att kombinera bolagets tjänster och produkter med partners, vilket ger ett starkare och attraktivare erbjudande till kunder.

Genom fördjupade samarbeten och intensifierade marknads- och försäljningsåtgärder samt det faktum att bolaget idag har ett flertal offerter ute på nya kundprojekt, räknar Free2move med att under 2022 prestera ett flertal positiva månadsresultat.

Flerårsjämförelse för koncernen

Koncernens ekonomiska utveckling i sammandrag

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning, tkr	7 247	3 375	1 200	0	1 209
Resultat efter finansiella poster, tkr	-11 536	-8 874	-8 009	-9 479	-9 210
Balansomslutning, tkr	41 535	25 552	28 527	25 474	25 501
Antal anställda, st.	20	10	10	10	9
Soliditet, %	65,90	29,2	51,5	89,7	75,7

Nyckeltalsdefinitioner framgår av noterna.

Kassaflöde och investeringar

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick för helåret 2021 till -7 010 KSEK. Investeringar i immateriella och materiella anläggningstillgångar uppgick till 2 204 KSEK respektive 83 KSEK.

Likviditet och finansiell ställning

Koncernens egna kapital uppgick per 2021-12-31 till 27 370 KSEK (7 463 KSEK) och soliditeten till 65,9% (29,2%). Koncernens disponibla likviditet uppgick vid bokslutsdagen till 6 758 KSEK (1 163 KSEK).

Styrelsen och dess arbete

Styrelsen har under 2021 bestått av fem ledamöter, utan suppleant. Styrelsen har under året haft 18 protokollförda möten. Styrelsen har upprättat en arbetsordning, som reglerar styrelsens arbete avseende arbetsfördelning och ekonomisk rapportering, i enlighet med Aktiebolagslagen, 8 kap. 5-6 §. Arbetsordningen behandlar bland annat styrelsens sammankomster, arbetsfördelning inom styrelsen och vilken typ av ärenden som skall behandlas i styrelsen. I en särskild instruktion för den verkställande direktören beskrivs arbets- och befogenhetsfördelningen mellan VD och styrelse.

Styrelsens ordförande behandlar frågor avseende ersättning och villkor för VD och drar upp riktlinjer för övriga i koncernledningen. Ordförande förankrar sedan förslagen och hela styrelsen beslutar om ersättning till VD.

Aktien

Antalet aktier i bolaget uppgick per 2021-12-31 till 49 374 380 (10 608 268). Samtliga aktier har lika rätt till röster och andel i bolagets tillgångar och resultat. Samtliga aktier är fullt betalda. Företaget innehar inga egna aktier.

Ägarstruktur

Per den 31 december 2021 fördelades ägandet enligt nedanstående lista.

Namn	Antal aktier	Ägarandel, %
Didrik Hamilton och genom bolag	17 033 677	34,50%
Martin Rosenblad genom bolag	4 598 284	9,31%
Nordnet Pensionsförsäkring AB	3 626 948	7,35%
Försäkringsaktiebolaget, Avanza Pension	2 554 575	5,17%
Leif Syrstad och genom bolag	2 334 805	4,73%
Günther & Wikberg Kapitalförvalt AB	1 500 000	3,04%
Häger Invest AB	947 000	1,92%
Muhannad Khanu	893 113	1,81%
Dividend Sweden AB	703 948	1,43%
BGL Management AB	623 158	1,26%
Mattias Wachtmeister	490 224	0,99%
Övriga	14 068 648	28,49%
Totalt	49 374 380	100,00%

Källa: Euroclear Sweden AB

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet (kronor):

överkursfond	47 976 627
ansamlad förlust	-51 107 904
årets förlust	-13 105 206
	-16 236 483

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-16 236 483

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med tilläggsupplysningar.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	2	7 247 187	3 374 829
Övriga rörelseintäkter		0	128 587
		7 247 187	3 503 416
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 568 486	-1 838 153
Övriga externa kostnader	4	-4 635 067	-2 831 934
Personalkostnader	5	-8 844 507	-6 639 581
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	9,11,12,13, 14	-752 676	-34 486
Övriga rörelsekostnader		-45 884	0
		-18 846 620	-11 344 154
Rörelseresultat		-11 599 433	-7 840 738
Resultat från finansiella poster			
Finansiella kostnader	7	-155 351	-1 033 622
Finansiella intäkter	6	218 671	0
		63 320	-1 033 622
Resultat efter finansiella poster		-11 536 113	-8 874 360
Uppskjuten skatt	8	-1 499 328	-4 603 879
Årets resultat		-13 035 441	-13 478 239
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-13 035 441	-13 478 239
Resultat per aktie före och efter utspädning		-0,30	-1,97
Koncernens rapport över totalresultat			
Årets resultat		-13 035 441	-13 478 239
Övrigt totalresultat:			
Poster som senare kan omklassificeras till resultaträkningen			
Omräkningsdifferenser		-147 740	250 063
Summa totalresultat för året		-13 183 181	-13 228 176
Årets totalresultat hänförligt till moderbolagets ägare		<u>-13 183 181</u>	<u>-13 228 176</u>

Koncernens Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Aktiverad produktutveckling	9	12 534 037	10 874 221
Goodwill	10	9 082 595	6 700 420
Kundrelationer	11	1 767 500	0
Varumärke	12	1 657 500	0
		25 041 632	17 574 641
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	121 274	95 534
Nyttjanderättstillgång	14, 15	803 378	0
		924 652	95 534
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	8	4 500 672	6 000 000
		4 500 672	6 000 000
Summa anläggningstillgångar		30 466 956	23 670 175
Omsättningstillgångar			
Varulager		1 626 478	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	16,17	1 730 594	364 431
Aktuella skattefordringar		287 648	137 853
Övriga fordringar	16	568 248	80 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 413 191	136 295
		3 119 681	719 524
Kassa och bank	16, 18	5 957 589	1 162 618
Summa omsättningstillgångar		11 583 748	1 882 142
SUMMA TILLGÅNGAR		42 050 704	25 552 317

Koncernens Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	26		
Aktiekapital		46 209 081	9 928 192
Övrigt tillskjutet kapital		47 976 627	51 167 311
Reserver		-476 768	-329 028
Balanserade förluster inklusive årets resultat		-66 339 118	-53 303 677
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		27 369 822	7 462 798
 Summa eget kapital		 27 369 822	 7 462 798
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	20	700 000	9 450 000
Långfristiga leasingskulder	15	583 241	0
		1 283 241	9 450 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		83 350	0
Uppskjuten skatt	28	515 000	0
Kortfristiga leasingskulder	15	223 400	0
Leverantörsskulder	16,21	2 583 063	568 571
Övriga skulder	16,21	5 664 372	960 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16,21,22	4 328 456	7 110 382
		13 397 641	8 639 519
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		 42 050 704	 25 552 317

Koncernens förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Reserver	Balanserade förluster inkl årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2020-01-01	32 054 987	49 095 502	-579 091	-65 880 424	14 690 974
Årets resultat				-13 478 239	-13 478 239
Årets övriga totalresultat			250 063		250 063
Årets totalresultat	0	0	250 063	-13 478 239	-13 228 176
Nedsättning aktiekapital	-26 054 986			26 054 986	0
Nyemission	3 928 191	2 071 809			6 000 000
Summa transaktioner med ägare	-22 126 795	2 071 809	0	26 054 986	6 000 000
Eget kapital 2020-12-31	9 928 192	51 167 311	-329 028	-53 303 677	7 462 798
Eget kapital 2021-01-01	9 928 192	51 167 311	-329 028	-53 303 677	7 462 798
Årets resultat				-13 035 441	-13 035 441
Årets övriga totalresultat			-147 740		-147 740
Årets totalresultat	0	0	-147 740	-13 035 441	-13 183 181
Nyemission *)	36 280 889	-3 190 684			33 090 205
Sa transaktioner med ägare	36 280 889	-3 190 684	0	0	33 090 205
Eget kapital 2021-12-31	46 209 081	47 976 627	-476 768	-66 339 118	27 369 822

*) Emissionskostnader ingår och uppgår till 4,5 Msek för 2021 och 0 kr för 2020.

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-11 599 433	-7 840 738
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	752 218	284 820
Erlagd ränta		-8 996	0
Erhållen ränta		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-10 856 211	-7 555 918
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring varulager		-1 730 844	0
Förändring kundfordringar		38 734	-364 431
Förändring kortfristiga fordringar		152 320	523 784
Förändring leverantörsskulder		662 923	-489 705
Förändring övriga kortfristiga rörelseskulder		4 869 680	1 760 313
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 863 398	-6 125 957
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-2 203 527	-2 092 963
Rörelseförvärv		-500 000	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-83 193	-31 510
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 786 720	-2 124 473
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		18 819 898	0
Emissionskostnader		-4 477 821	0
Upptagna lån		310 000	7 950 000
Amortering av skuld		-151 304	0
Amortering av leasingskuld		-73 249	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		14 427 523	7 950 000
Årets kassaflöde		4 777 406	-300 430
Likvida medel vid årets början		1 162 618	1 464 520
Förvärvade likvida medel		18 243	0
Kursdifferenser i likvida medel		-678	-1 472
Likvida medel vid årets slut		5 957 589	1 162 618

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	3	1 788 000	1 788 000
Övriga rörelseintäkter		0	0
		1 788 000	1 788 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-3 406 509	-2 623 074
Personalkostnader	5	-91 631	-127 957
		-3 498 140	-2 751 031
Rörelseresultat		-1 710 140	-963 031
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	25	-12 186 575	-11 266 006
Ränteintäkter	6	933 182	745 987
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-141 673	-1 032 974
		-11 395 066	-11 552 993
Resultat efter finansiella poster		-13 105 206	-12 516 024
Uppskjuten skatt	8	0	-1 208 413
Årets resultat		-13 105 206	-13 724 437

Moderbolagets rapport över totalresultatet

Årets resultat	-13 105 206	-13 724 437
Övrigt totalresultat	0	0
Summa totalresultat för året	-13 105 206	-13 724 437

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	27	15 126 498	9 623 001
Fordringar hos koncernföretag	29	12 277 573	12 859 746
Uppskjuten skattefordran	8	1 575 000	1 575 000
Summa anläggningstillgångar		28 979 071	24 057 747
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	16	281 255	67
Aktuell skattefordran		0	59 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	918 832	1 832 650
		1 200 087	1 892 425
Kassa och bank	16,18	2 236 868	347 351
Summa omsättningstillgångar		3 436 955	2 239 776
SUMMA TILLGÅNGAR		32 416 026	26 297 523

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		46 209 081	9 928 192
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		47 976 627	51 167 311
Balanserad vinst eller förlust		-51 107 904	-37 383 467
Årets resultat		-13 105 206	-13 724 437
		-16 236 483	59 407
Summa eget kapital		29 972 598	9 987 599
Långfristiga skulder			
Långfristiga skulder	20	0	9 450 000
Villkorad tilläggsköpeskilling	16/28	700 000	0
		700 000	9 450 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	16,21	399 356	347 407
Övriga skulder	16,21	0	233 391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16,21,22	1 344 072	6 279 126
		1 743 428	6 859 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 416 026	26 297 523

Moderbolagets förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2020-01-01	32 054 986	49 095 503	-55 444 767	-7 993 686	17 712 036
Omföring resultat föregående år			-7 993 686	7 993 686	0
Årets resultat				-13 724 437	-13 724 437
Övrigt totalresultat			0		
Årets totalresultat	0	0	0	-13 724 437	-13 724 437
Nedsättning aktiekapital	-26 054 986		26 054 986		0
Nyemission*)	3 928 192	2 071 808			6 000 000
Summa transaktioner med ägare	-22 126 794	2 071 808	26 054 986	0	6 000 000
Eget kapital 2020-12-31	9 928 192	51 167 311	-37 383 467	-13 724 437	9 987 599
Eget kapital 2021-01-01	9 928 192	51 167 311	-37 383 467	-13 724 437	9 987 599
Omföring resultat föregående år			-13 724 437	13 724 437	0
Årets resultat				-13 105 206	-13 105 206
Årets övriga totalresultat					0
Årets totalresultat	0	0	0	-13 105 206	-13 105 206
Nyemission *)	36 280 889	-3 190 684	0		33 090 205
Sa transaktioner med ägare	36 280 889	-3 190 684	0		33 090 205
Eget kapital 2021-12-31	46 209 081	47 976 627	-51 107 904	-13 105 206	29 972 598

*) Emissionskostnader ingår och uppgår till 4,5 Msek för 2021 och 0 kr för 2020.

Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-1 710 140	-963 031
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	632	0
Erlagd ränta		218 279	0
Erhållen ränta		-141 673	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-1 632 902	-963 031
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		692 338	128 193
Förändring av leverantörsskulder		51 949	-154 108
Förändring av kortfristiga skulder		-484 445	2 147 582
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-1 373 060	1 158 636
Investeringsverksamheten			
Årets lämnade lån till koncernföretag		-10 889 500	-9 300 987
Rörelseförvärv		-500 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-11 389 500	-9 300 987
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		14 342 077	0
Upptagna lån		310 000	7 950 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		14 652 077	7 950 000
Årets kassaflöde		1 889 517	-192 351
Likvida medel vid årets början		347 351	539 702
Likvida medel vid årets slut		2 236 868	347 351

Noter

Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

Denna årsredovisning och koncernredovisning omfattar det svenska moderföretaget Free2Move Holding AB, organisationsnummer 556705-0157 och dess dotterföretag. Free2Move Holding AB (publ) med dotterföretag är en koncern som är en kunskapspart och IT-konsult inom Proptech (Property Technologies)

Moderföretaget är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm, Sverige. Adressen till huvudkontoret är: Box 6019, SE-102 31 Stockholm. Besöksadress: Gävlegatan 16, Stockholm.

Styrelsen har den 13 april 2022 godkänt denna årsredovisning och koncernredovisning, vilken kommer att läggas fram för fastställande vid årsstämman den 28 april 2022.

Allmänna upplysningar Redovisningsprinciper

De nedan angivna redovisningsprinciperna för koncernen har tillämpats konsekvent på perioden som presenteras i koncernens finansiella rapporter om inte annat framgår nedan. Koncernens redovisningsprinciper har tillämpats konsekvent på rapportering och konsolidering av moderbolag och dotterföretag.

Grund för rapporternas upprättande

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) såsom de har godkänts av EG-kommissionen för tillämpning inom EU. Vidare har Rådet för finansiell rapportering (Rådet) rekommendation RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner tillämpats.

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen. Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådets rekommendation RFR 2 Redovisning för juridisk person. RFR 2 innebär att moderbolaget i årsredovisningen för den juridiska personen skall tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som skall göras från IFRS.

Upprättandet av finansiella rapporter kräver att kvalificerade uppskattningar och bedömningar görs för redovisningsändamål. Dessutom gör ledningen bedömningar vid tillämpningen av koncernens redovisningsprinciper. Uppskattningar och bedömningar kan påverka såväl resultaträkningen och balansräkningen som tilläggsinformation som lämnas i de finansiella rapporterna.

Således kan förändringar i uppskattningar och bedömningar leda till ändringar i den finansiella rapporteringen.

Uppskattningar och bedömningar spelar en viktig roll bland annat vid värderingen av poster såsom identifierbara tillgångar och skulder vid förvärv. Nedskrivningsprovning av goodwill och andra tillgångar, vid fastställandet av aktuella antaganden för beräkning av ersättningar till anställda och andra avsättningar samt vid värdering av ansvarsförbindelser. Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på såväl historisk erfarenhet som rimliga förväntningar på framtiden.

Värderingsgrund

Tillgångar och skulder har baserats på historiska anskaffningsvärden förutom vissa finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och bolag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna eller på annat sätt har bestämmande inflytande. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen fr o m. den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Metoden innebar att moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder, värderade till verkligt värde. Skillnaden mellan anskaffningskostnaderna för aktierna och det verkliga värdet av förvärvade identifierbara nettotillgångar utgör goodwill eller negativ goodwill. Koncerninterna transaktioner och balansposter samt orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras i koncernredovisningen.

Segmentrapportering

Segmentsupplysningar ska presenteras utifrån ledningens perspektiv, vilket innebär att den presenteras på det sätt som den används i den interna rapporteringen. Utgångspunkten för identifiering av rapporterbara segment är den interna rapporteringen såsom den rapporteras till och följs upp av den högste verkställande beslutsfattaren. Ledningen har analyserat den interna rapporteringen och konstaterat att koncernens högsta verkställande beslutsfattare, koncernledningen, löpande tar del av försäljningsrapporter, kvalitetsuppföljning och koncernens resultaträkning och kassaflöde. Denna rapportering baseras på det faktum att den gemensamma teknologiplattformen, utvecklingsprocessen, tillverkningsprocessen, marknadsstrategin och de gemensamma försäljningsresurserna inte skapar något behov av ytterligare uppdelning av verksamheten. Sålunda sker ingen uppföljning av resultatet för någon enskild del (segment) av verksamheten.

Omräkning av utländsk valuta*a) Funktionell valuta och rapportvaluta*

Poster som ingår i de finansiella rapporterna för de olika enheterna i koncernen är värderade i den valuta som används i den ekonomiska miljö där respektive företag huvudsakligen är verksamt (funktionell valuta).

I koncernredovisningen används svenska kronor (kr), som är moderföretagets funktionella valuta och rapportvaluta.

b) Transaktioner och balansposter

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen. Valutakursvinster och förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen

c) Koncernföretag

Resultat och finansiell ställning för alla koncernföretag (av vilka inget har höginflationsvaluta som funktionell valuta) som har en annan funktionell valuta än rapportvalutan, omräknas till koncernens rapportvaluta enligt följande

- (a) tillgångar och skulder för var och en av balansräkningarna omräknas till balansdagens kurs.
- (b) intäkter och kostnader för var och en av resultaträkningarna omräknas till genomsnittlig valutakurs (såvida denna genomsnittliga kurs utgör en rimlig approximation av den ackumulerade effekten av de kurser som gäller på transaktionsdagen, annars omräknas intäkter och kostnader till transaktionsdagens kurs) och
- (c) alla valutadifferenser som uppstår redovisas i övrigt totalresultat.

Vid konsolideringen redovisas valutakursdifferenser, som uppstår till följd av omräkning av nettoinvesteringar i utlandsverksamheter och av upplåning och andra valutainstrument som identifierats som säkringar av sådana investeringar i övrigt totalresultat. Vid avyttring av en utlandsverksamhet, helt eller delvis förs de kursdifferenser som redovisats i eget kapital till resultaträkningen och redovisas som en del av realisationsvinsten/-förlusten.

Finansiell riskhantering

Koncernen utsätts genom sin verksamhet för olika finansiella risker: marknadsrisker inklusive valutarisker, prisrisker och ränterisker, kreditrisker, likviditetsrisker och kassaflödesrisker. Koncernens riskhanteringspolicy syftar till att minimera den ogynnsamma effekten på koncernens resultat. Huvudinriktningen är att eftersträva fokusering på oförutsägheten på de finansiella marknaderna och eftersträva låg riskprofil.

Valutarisker

Koncernen verkar internationellt och utsätts för valutarisker. Valutarisk är risken för att verkligt värde eller framtida kassaflöden från ett finansiellt instrument varierar på grund av förändring i utländska valutakurser. Den främsta exponeringen härrör från koncernens försäljning och inköp i utländska valutor. Denna exponering benämns transaktionsexponering. Valutarisker återfinns också i omräkningen av utländska verksamheters tillgångar och skulder till moderföretagets funktionella valuta så kallad omräkningsexponering. Koncernens omräkningsexponering bedöms inte vara väsentlig.

Prisrisk

Prisrisk definieras som risken för förändring av värdet på ett finansiellt instrument beroende på förändring av marknadspriset. Koncernen har inga tillgångar som placeras utanför normalt bankkonto.

Ränterisk

Koncernens ränterisk uppstår genom långfristig upplåning. Upplåningen som görs med rörlig ränta utsätter koncernen för en ränterisk avseende framtida kassaflöden. Koncernen strävar efter att minimera dessa risken genom att minska belåning och öka eget kapital.

Kreditrisk

Kreditrisk är risken att koncernens motpart i ett finansiellt instrument inte kan fullgöra sin skyldighet och därigenom förorsaka koncernen en finansiell förlust. Koncernen har ingen väsentlig koncentration av kreditrisker.

Kreditrisk i kundfordringar

Koncernen har fastställda riktlinjer för att säkra att försäljning av produkter och tjänster sker till kunder med lämplig kreditbakgrund. Betalningsvillkoren uppgår till mellan 30-45 dagar beroende på motpart och kreditförlusterna uppgår till ett ringa belopp i förhållande till koncernens omsättning.

Likviditetsrisk

Försiktighet i hanteringen av likviditetsrisker innebär att inneha tillräckliga likvida medel och tillgänglig finansiering genom tillräckliga avtalade krediter. Omvärldsförändringar utsätter koncernen för risker i detta hänseende. Koncernen strävar efter att minimera dessa risker genom flexibla avtal.

Kassaflödesrisk

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten är varierande beroende på fluktuationer i försäljningen. Kassaflödesrisken hanteras genom att ha disponibla kreditutrymmen.

Hantering av kapitalrisk

Koncernens mål avseende kapitalstrukturen är att trygga koncernens förmåga att fortsätta sin verksamhet, så att den kan generera avkastning till aktieägarna, nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnaderna för kapitalet nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen kan koncernen ge aktieägare utdelning, utfärda nya aktier, eller sälja tillgångar för att minska skulder.

Klassificeringar

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Intäkter

IFRS 15 Intäkter från kundkontrakt trädde i kraft den 1 januari 2018 och ersatte IAS 18 och IAS 11. Standarden baseras på principen att en intäkt redovisas när kontroll över en vara eller tjänst har överförts till kund medan tidigare standard istället fokuserade på överföring av risker och förmåner.

IFRS 15 utgår från en femstegsmodell som skall tillämpas på alla kundavtal för att fastställa när och hur intäkter skall redovisas. Stegen i modellen är:

1. Identifiera avtal med kunder.
2. Identifiera de separata prestationsåtagandena.
3. Fastställ avtalets transaktionspris.
4. Fördela transaktionspriset till var och en av de separata prestationsåtagandena.
5. Redovisa intäkterna när varje prestationsåtagande är uppfyllt.

Även fast de teoretiska utgångspunkterna skiljer sig åt har den praktiska tillämpningen inte inneburit någon skillnad för koncernens intäktsredovisning. Övergång har skett i enlighet med full retroaktiv metod. Koncernens intäkter kommer från olika tjänsteerbjudanden inom property technology.

Intäkter värderas till avtalade transaktionspriset efter avdrag för eventuella rabatter och mervärdesskatt.

Intäkter redovisas när prestationsåtagande enligt avtal är uppfyllt och kund erhållit kontroll över varan eller tjänsten. Intäkter redovisas över tid om kunden erhåller och förbrukar fördelarna samtidigt som tjänsten utförs eller om företagets prestation inte skapar någon tillgång med alternativ användning för företaget och företaget har rätt till betalning för utförda prestationer.

Abonnemangstjänstens intäkter överför en tjänst till kund som de drar nytta av över tid varför intäkter från dessa redovisas över tid. Intäkter rörande installationen av Free2moveprodukt anses också vara en tjänst som överförs till kund och som kunden drar nytta av den under installation och anses kontrollera tillgången varför intäkter från dessa redovisas över tid. Gällande konsulttjänster så faller dessa intäkter under kategorin tjänstekontrakt och intäktsförs i den period som tjänsterna utförs. Dessa avtal baseras på löpanderäkningavtal med kunden och resultatavräknas i takt med att arbetet genomförs och kunden erhållit kontroll och godkänt leveransen. Intäkter avseende Solortus installationer redovisas när kontroll över utrustningen överförs till kunden vid en specifik tidpunkt.

Finansiella intäkter och kostnader

Finansiella intäkter består av ränteintäkter på investerade medel (inklusive finansiella tillgångar som kan säljas), utdelningsintäkter, vinst vid avyttring av finansiella tillgångar som kan säljas.

Ränteintäkter på finansiella instrument redovisas enligt effektivräntemetoden (se nedan).

Utdelningsintäkter redovisas när rätten till att erhålla utdelning fastställts. Resultatet från avyttring av ett finansiellt instrument redovisas då de risker och fördelar som är förknippade med ägandet av instrumentet överförs till köparen och koncernen inte längre har kontroll över instrumentet.

Finansiella kostnader består av rätekostnader på lån, effekten av upplösning av nuvärdesberäkning av avsättningar, förlust vid värdeförändring på finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet, nedskrivning av finansiella tillgångar.

Låneutgifter redovisas i resultatet med tillämpning av effektivräntemetoden utom till den del de är direkt hänförliga till inköp, konstruktion eller produktion av tillgångar som tar en betydande tid i anspråk att färdigställa för avsedd användning eller försäljning, i vilket fall de ingår i tillgångarnas anskaffningsvärde.

Valutakursvinster och valutakursförluster redovisas netto.

Immateriella tillgångar

En immateriell tillgång redovisas om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna som kan hänföras till tillgången kommer tillfalla företaget samt att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

En immateriell tillgång värderas till anskaffningsvärde då det tas upp för första gången i den finansiella rapporten.

Immateriella tillgångar med begränsad nyttjandeperiod redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod prövas årligen för nedskrivningsbehov samt i de fall det föreligger indikationer på en nedskrivning kan behövas.

Även för de immateriella tillgångarna med obestämbar nyttjandeperiod görs enomprövning av nyttjandeperioden vid varje bokslutstillfälle.

Egen upparbetade immateriella tillgångar

Utgifter för forskning kostnadsförs då den uppstår. Skulle det finnas svårighet att skilja forskningsfasen från utvecklingsfasen i ett projekt kostnadsförs samtliga utgifter till dess att det står klart att projektet övergått till utvecklingsfasen. Utvecklingsutgifter för framtagandet av nya produkter som skall säljas aktiveras. Aktiveringen sker när ledningen bedömer att produkten är tekniskt och ekonomiskt bärkraftig, vilket normalt är när ett utvecklingsprojekt har nått en definierad milstolpe.

Avskrivningen av aktiverade utvecklingskostnader inleds när produkten finns tillgängligt för allmänt bruk och omprövningar av avskrivningar görs löpande.

Goodwill

Goodwill representerar den positiva skillnaden mellan förvärvskostnad och verkligt värde av koncernens andel av det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar på förvärvsdagen och redovisas till anskaffningskostnad reducerad med ackumulerade nedskrivningar. Goodwill allokteras till kassagenererande enheter (KGE) och testas årligen för att identifiera eventuellt nedskrivningsbehov.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas i koncernen till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet endast om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att komma koncernen till del och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Reparationer kostnadsförs löpande.

Avskrivningsprinciper

Avskrivningar görs linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden. Följande procentsatser används.

Balanserade utgifter för FoU	20 %
Maskiner	20 %
Inventarier	20 %
Kundrelationer	10 %
Varumärke	10 %

Tillgångarnas restvärden och nyttjandeperiod provas varje balansdag och justeras vid behov.

Vinster och förluster vid avyttring fastställs genom en jämförelse mellan försäljningsintäkt och redovisat värde och redovisas i resultaträkningen.

Nedskrivningar av icke finansiella tillgångar

De redovisade värdena för koncernens icke-finansiella tillgångar provas vid varje balansdag för att bedöma om det finns indikation på nedskrivningsbehov. Tillgångar som skrivs av bedöms med avseende på värdeminskning närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet kanske inte är återvinningsbart.

En nedskrivning görs med det belopp med vilket tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsgård. Återvinningsvärdet är det högre av en tillgångs verkliga värde minskat med försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov, grupperas tillgångar på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter).

Tidigare redovisad nedskrivning återförs om återvinningsvärdet bedöms överstiga redovisat värde.

Återföring sker dock inte med ett belopp som är större än att det redovisade värdet uppgår till vad det hade varit om nedskrivning inte hade redovisats i tidigare perioder.

Nedskrivning av goodwill får aldrig återföras.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella instrument är varje form av avtal som ger upphov till en finansiell tillgång i ett företag och en finansiell skuld eller ett egetkapitalinstrument i ett annat företag. Finansiella instrument klassificeras vid första redovisningstillfället, bland annat utifrån i vilket syfte instrumentet förvärvades och förvaltas. Denna klassificering bestämmer värderingen av instrumenten.

Redovisning och borttagande

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller koncernen förlorar kontrollen över dem. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av en finansiell skuld.

En finansiell tillgång och finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiseras, förfaller eller bolaget förlorar kontrollen över dem. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång eller finansiell skuld.

Vinster och förluster från borttagande ur balansräkning samt modifiering redovisas i resultatet till den del som säkringsredovisning inte tillämpas.

Klassificering och värdering av finansiella tillgångar

Skuldinstrument: klassificeringen av finansiella tillgångar som är skuldinstrument, baseras på koncernens affärsmodell för förvaltning av tillgången och karaktären på tillgångens avtalsenliga kassaflöden. Instrumenten klassificeras till:

- Upplupet anskaffningsvärde
- Verkligt värde via resultaträkningen, eller
- Verkligt värde via övrigt totalresultat

Finansiella tillgångar klassificerade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde med tillägg av transaktionskostnader. Efter första redovisningstillfället värderas tillgångarna till upplupet anskaffningsvärde med avdrag för en förlustreservering av förväntade kreditförluster. Tillgångar klassificerade till upplupet anskaffningsvärde innehas enligt affärsmodellen att inkassera avtalsenliga kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet.

Koncernens finansiella tillgångar utgörs av kundfordringar, övriga kortfristiga fordringar och likvida medel vilka alla klassificeras till upplupet anskaffningsvärde.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

IFRS 9 innebär att principerna för reservering för kreditförluster ska bygga på en uppskattning av förväntade förluster. Reserveringen ska basera sig på historiska data, och aktuellt status samt framåtblickande faktorer samt redovisas vid avisering/ fakturering. Koncernens exponering för kreditrisk är huvudsakligen hänförlig till kundfordringar. Den förenklade modellen används för beräkning av kreditförlusterna på koncernens kundfordringar. Vid beräkning av de förväntade kreditförlusterna har kundfordringarna analyserats individuellt och utvärderats baserat på tidigare händelser, nuvarande förhållanden och prognoser för framtida ekonomiska förutsättningar.

För övriga poster som omfattas av förväntade kreditförluster tillämpas en nedskrivningsmodell med tre stadier. Initialt, samt per varje balansdag, redovisas en förlustreserv för de nästkommande 12 månaderna, alternativt för en kortare tidsperiod beroende på återstående löptid (stadie 1). Koncernens tillgångar har bedömts vara i stadie 1, det vill säga, det har inte skett någon väsentlig ökning av kreditrisk.

Övriga fordringar och tillgångar skrivs ned enligt en ratingbaserad metod genom extern kreditrating. Förväntade kreditförluster värderas till produkten av sannolikhet för fallissemang, förlust givet fallissemang samt exponeringen vid fallissemang. För kreditförsämrade tillgångar och fordringar görs en individuell bedömning där hänsyn tas till historisk, aktuell och framåtblickande information. Värderingen av förväntade kreditförluster beaktar eventuella säkerheter och andra kreditförstärkningar i form av garantier.

Om nedskrivningsbehovet minskar i en efterföljande period och minskningen objektivt kan hänföras till en händelse som inträffade efter att nedskrivningen redovisades redovisas återföringen av den tidigare redovisade nedskrivningen i koncernens resultat.

Klassificering och värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder klassificeras till upplupet anskaffningsvärde med undantag av derivat. Finansiella skulder redovisade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde inklusive transaktionskostnader. Efter det första redovisningstillfället värderas de till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden.

Koncernens samtliga finansiella skulder klassificeras till upplupet anskaffningsvärde.

Leasingavtal - leasingtagare

Koncernen tillämpar IFRS 16 Leasing. Väsentliga leasingavtal består av en hyrd hyreslokal i den förvärvade bolaget Solortus AB.

Enligt IFRS 16 redovisas dessa i rapporten över finansiell ställning, som nyttjanderättstillgångar. Avskrivningarna på nyttjanderättstillgångarna redovisas i rörelseresultatet medan räntan på leasingkulden redovisas som en finansiell kostnad. Den del av leasingavgiften som inte rör ränta avser amortering på leasingkulden. Tillgångar och skulder som härrör från ett leasingavtal värderas inledningsvis till nuvärde. Gällande bedömning kring avtalslängd i de fall avtalen innehåller förlängnings – och uppsägningsmöjligheter överväger Koncernen både affärsstrategi och avtalsspecifika förutsättningar för att fastställa om koncernen är rimligt säker på att nyttja dem. Avseende identifierade icke-leasingkomponenter tillämpar koncernen huvudregeln i IFRS 16, det vill säga de redovisas åtskilt från leasingkomponenten.

Koncernen har valt att inte redovisa korttidsleasingavtal (kontrakt kortare än 12 månader) i rapporten över finansiell ställning, som nyttjanderättstillgångar. Korttidsleasingavgifter redovisas i rörelseresultatet inom Övriga externa kostnader och presenteras i Not 15 Leasing.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärde beräknas enligt den så kallade först-in först-ut-principen och inkluderar utgifter som uppkommit vid förvärvet av lagertillgångarna och transport av dem till deras nuvarande plats och skick. Nettoförsäljningsvärdet definieras som försäljningspris reducerat för kostnader för färdigställande samt försäljningskostnader

Likvida medel

I likvida medel ingår kassa och banktillgodohavanden.

Upplåning

Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Lånekostnader belastar resultatet i den period till vilken de hänförs sig till.

Aktuell och uppskjuten inkomstskatt

Periodens skattekostnad omfattar aktuell och uppskjuten skatt. Skatt redovisas i resultaträkningen, utom när skatten avser poster som redovisas i övrigt totalresultat eller direkt eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i övrigt totalresultat respektive eget kapital.

Den aktuella skattekostnaden beräknas på basis av de skatteregler som på balansdagen är beslutade eller praktiken beslutade i de länder där moderföretaget och dess dotterföretag är verksamma och genererar skattepliktiga intäkter. Ledningen utvärderar regelbundet de yrkanden som gjorts i självdeklarationer avseende situationer där tillämpliga skatteregler är föremål för tolkning. Den gör när så bedöms lämpligt, avsättningar för belopp som troligen ska betalas till skattemyndigheten.

Uppskjuten skatt redovisas, enligt balansräkningsmetoden, på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dessas redovisade värden i koncernredovisningen. Uppskjuten skatteskuld redovisas emellertid inte om den uppstår till följd av första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skatt redovisas heller inte om den uppstår till följd av en transaktion som utgör den första redovisningen av en tillgång eller skuld som inte är ett rörelseförvärv och som vid tidpunkten för transaktionen, varken påverkar redovisat eller skattemässigt resultat. Uppskjuten inkomstskatt beräknas med tillämpning av skattesatser (och lagar) som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiseras eller den uppskjutna skatten regleras.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas tillgängliga mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas.

Resultat per aktie

Beräkningen av resultat per aktie baseras på årets resultat i koncernen hänförligt till moderföretagets aktieägare och på det vägda genomsnittliga antalet aktier utestående under året. Vid beräkningen av resultat per aktie efter utspädning justeras resultatet och det genomsnittliga antalet aktier för att ta hänsyn till effekter av utspädda potentiella stamaktier vilka under rapporterade perioder härrör från utgivna optioner. Utspädning från optioner påverkar antalet aktier och uppstår endast när lösenkursen är lägre än verkligt värde och är större ju större skillnaden är mellan lösenkursen och verkligt värde.

Ersättningar till anställda*Kortfristiga ersättningar*

Kortfristiga ersättningar till anställda såsom lön, sociala avgifter, semesterersättning och bonus kostnadsförs den period när de anställda utför tjänsterna.

Pensioner

Åtaganden för ålderspension och familjepension för tjänsteman tryggas genom en försäkring i Alecta. Enligt ett uttalande från Rådet för finansiell rapportering, UFR 10, är detta en förmånsbestämd plan som omfattar flera arbetsgivare. För räkenskapsåret har bolaget inte haft tillgång till sådan information som gör det möjligt att redovisa denna plan som en förmånsbestämd plan. Pensionsplanen enligt ITP som tryggas genom en försäkring i Alecta redovisas därför som en avgiftsbestämd plan. Alectas överskott kan delas mellan försäkringstagarna och/eller de försäkrade. Under 2021 uppgick Alectas överskott i form av den kollektiva konsolideringsnivån till 172 % (148 %).

Ersättningar vid uppsägning

En kostnad för ersättningar i samband med uppsägningar av personal redovisas endast om företaget är bevisligen förpliktigt, utan realistisk möjlighet till tillbakadragande, av en formell detaljerad plan att avsluta en anställning före den normala tidpunkten. När ersättningar lämnas som ett erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång, redovisas en kostnad om det är sannolikt att erbjudandet kommer att accepteras och antalet anställda som kommer att acceptera erbjudandet tillförlitligt kan uppskattas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Likvida medel omfattar kassa- och banktillgodohavanden.

Avsättningar

En avsättning skiljer sig från andra skulder genom att det råder ovisshet om betalningstidpunkt eller beloppets storlek för att reglera avsättningen. En avsättning redovisas i balansräkningen när det finns en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättningar görs med det belopp som är den bästa uppskattningen av det som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassaflödet.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

Moderföretagets redovisningsprinciper

Moderföretaget har upprättat sin redovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporteringsrekommendation RFR 2 "Redovisning för juridisk person".

Skillnaderna mellan koncernens och moderföretagets redovisningsprinciper framgår nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderföretaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderföretagets finansiella rapporter, om inte annat anges.

Dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas i moderföretaget enligt anskaffningsvärdemetoden. Innebärande att de redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar. Transaktionsutgifter inkluderas i det redovisade värdet för innehav i dotterföretag.

Finansiella tillgångar och skulder

Med anledning av sambandet mellan redovisning och beskattning, tillämpas inte reglerna om finansiella instrument enligt IFRS 9 i moderföretaget som juridisk person, utan moderföretaget tillämpar i enlighet med ÅRL anskaffningsvärdemetoden. I moderföretaget värderas därmed finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Moderföretaget redovisar såväl erhållna som lämnade koncernbidrag som bokslutsdispositioner i enlighet med alternativregeln. Av moderföretaget lämnade aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och redovisas som aktier och andelar hos moderföretaget. Erhållna aktieägartillskott redovisas som en ökning av fritt eget kapital.

Leasing som leasingtagare

Moderföretaget tillämpar det undantag som finns i RFR 2 för juridiska personer och redovisar samtliga leasingavtal som kostnad i resultaträkning.

Definition av nyckeltalBalansomslutning

Totala tillgångar

Antal anställda

Antalet anställda i företaget omräknat till heltidstjänster, d v s antal heltider som utfört arbete under perioden.

Soliditet

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Not 2 Intäkter från avtal med kunder

Koncernens nettoomsättning fördelas på följande geografiska marknader, baserat på var kunden finns:

Försäljning per geografisk marknad	Koncernen	
	2021	2020
Sverige	7 247 187	3 374 829
Kontraktsbalanser		
Kundfordringar	1 730 594	364 431
Avtalstillgångar	1 425 258	50 505
Tidpunkt för intäktsföring	2021	2020
Prestationsåtaganden som uppfylls vid en viss tidpunkt	6 915 947	3 374 829
Prestationsåtaganden som uppfylls över tid	331 240	0

Koncernens kundfordringar förfaller vanligen till betalning efter 30 dagar. Avtalstillgångar, det vill säga koncernens upplupna intäkter, uppstår primärt när koncernen har rätt till intäkter baserat på utförda tjänster. Dessa tillgångar omklassificeras sedemera till kundfordringar i samband med att faktura ställs ut. Gruppen har en kund som står för mer än 10% av nettoomsättning.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00%	0,00%
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00%	100,00%

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Ernst & Young AB				
Revisionsuppdrag	480 250	200 000	210 000	100 000
Övriga tjänster	30 000	0	30 000	0
	510 250	200 000	240 000	100 000
Baker Tilly Kuala Lumpur				
Revisionsuppdrag	40 000	40 000		
	40 000	40 000		

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisning och bokföringen samt styrelsens och VDs förvaltning samt revision utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal. Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Med övriga tjänster avses rådgivning avseende redovisningsfrågor samt rådgivning kring processer och intern kontroll.

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen / Moderbolaget

Medeltalet anställda

	2021	Varav kvinnor	2020	Varav kvinnor
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterbolag				
Sverige	9	0	5	0
Malaysia	5	1	5	1
Koncernen totalt	14	1	10	1

Medeltalet anställda bygger på av koncernbolagets betalda närvarotimmar relaterade till normal arbetstid.

Löner och andra ersättningar

	2021		2020	
	Löner o andra ersättningar	Sociala kostnader	Löner o andra ersättningar	Sociala kostnader
Moderbolaget (varav pension)	345 000	91 431 0	345 000	127 947 0
Dotterbolag (varav pension)	5 781 697	2 983 152 (983 497)	4 316 575	2 166 308 (763 576)
Koncernen totalt (varav pension)	6 126 697	3 074 583 (1 004 680)	4 661 575	2 294 255 (763 576)

Av moderbolagets pensionskostnader avser 0 kr (0 kr) gruppen styrelse och VD.

Av koncernens pensionskostnader avser 216 373 kr (207 548 kr) gruppen styrelse och VD.

Koncernen har inga utestående och ej redovisade pensionsförpliktelser eftersom samtliga pensioner är avgiftsbestämda.

Löner och andra ersättningar fördelade per land och mellan styrelseledamöter samt VD och övriga anställda

	2021		2020	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderbolaget	345 000	0	345 000	0
Dotterbolag Sverige	1 098 292	3 726 759	1 078 844	2 241 142
Dotterbolag Malaysia	0	956 646	0	996 589
Koncernen totalt	1 443 292	4 683 405	1 423 844	3 237 731

Ersättning till ledande befattningshavare

	Fast lön	Styrelse- arvode	Övriga ersättningar	Pensions- kostnad
Didrik Hamilton <i>Ordförande</i>		120 000		
Peter Öberg <i>Styrelseledamot</i>		75 000		
Sture Persson <i>Styrelseledamot</i>		75 000		
Henrik Sund <i>Styrelseledamot</i>		75 000		
Jan Ström <i>Verkställande Direktör</i>	1 098 292		91 100	76 524
	1 098 292	345 000	91 100	76 524

Ersättningar och villkor för ledande befattningshavare

Ersättning till verkställande direktören i Free2Move Holding AB utgöres av ett månatligt arvode inkluderande alla kostnader inklusive ev. traktamente. Under avtalsperioden kan avtalet sägas upp med tre (3) månaders uppsägningstid av endera parten.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Koncernen

	2021	2020
Antal kvinnor i styrelsen	0	0
Antal män i styrelsen	5	6
Antal kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2021	2020
Antal kvinnor i styrelsen	0	0
Antal män i styrelsen	5	5
Antal kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0
	0	0

Koncernen

Moderbolaget

Not 6 Finansiella intäkter

	2021	2020	2021	2020
Övriga ränteintäkter	218 671		218 279	
Ränteintäkter från koncernfordringar	0	0	714 903	745 987
	218 671	0	933 182	745 987

Not 7 Finansiella kostnader

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Räntekostnader lån	137 952	1 032 974	141 673	1 032 974
Räntekostnader övriga finansiella skulder	17 399	648		
	155 351	1 033 622	141 673	1 032 974

Not 8 Inkomstskatt/Uppskjuten skattefordran

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Aktuell skatt		0		0
Justeringar avseende tidigare år		0		0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 499 328	-4 603 879	0	-1 208 413
Summa redovisad skatt	-1 499 328	-4 603 879	0	-1 208 413

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021	2020	2021	2020
Resultat före skatt	-11 536 113	-8 874 360	-13 105 206	-12 516 024
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget (20,6% fg år 21,4%)	2 376 439	1 899 113	2 699 672	2 678 429
Skatteeffekt av:				
Andra skattesatser i utländska dotterföretag				
Ej avdragsgilla kostnader	-10 182	-10 785	-2 514 319	-2 413 555
Ej kostnadsförda avdragsgilla kostnader				
Ej skattepliktiga intäkter				
Övriga effekter i utländska dotterföretag				
Ej aktiverade underskottsavdrag	-2 366 258	-1 888 328	-185 353	-264 874
Under året utnyttjande av tidigare års underskott vars skattevärde ej redovisats som tillgång				
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	-1 499 328	-4 603 879	0	-1 208 413
Summa redovisad skatt	-1 499 328	-4 603 879	0	-1 208 413
Effektiv skattesats	13%	52%	0%	10%

Uppskjutna skattefordringar redovisas för skattemässiga underskottsavdrag i den utsträckning som det är sannolikt att de kan tillgodogöras genom framtida beskattningsbara vinster. Bolaget har av försiktighetsskäl beslutat att skriva ner den balanserade tillgångsposten till 4 500 672 kr. Beslutet kan komma att omprövas utifrån varje given marknadssituation. Koncernen har sammanlagt 89 369 tkr i fastställda underskottsavdrag. Av dessa värderas inte 67 521 tkr. Någon tidsbegränsning för nyttjandet av underskottsavdragen föreligger inte.

Uppskjutna skattefordringar redovisas för skattemässiga underskottsavdrag i den utsträckning som det är sannolikt att de kan tillgodogöras genom framtida beskattningsbara vinster.

Koncernen har sammanlagt 89 369 tkr i underskottsavdrag. Av de värderas inte 37 894 tkr. Någon tidsbegränsning för nyttjandet av underskottsavdragen föreligger inte.

Not 9 Aktiverad produktutveckling

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	10 874 221	8 781 258
Inköp	2 203 527	2 092 963
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 077 748	10 874 221
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-543 711	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-543 711	0
Utgående redovisat värde	12 534 037	10 874 221

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

Nedskrivningsprövning

Bedömning har gjorts att befintlig verksamhet och förvärvad verksamhet är ett segment och därmed en Kassagenererande enhet (KGE). Se vidare under not 1 och avsnitt Segementsrapportering. Koncernens tillgångar utgörs av balanserade utgifter för produktutveckling. Den del av de immateriella tillgångarna som ännu inte är färdig för användning testas årligen eller oftare om det finns nedskrivningsbehov. Nedskrivningsprövningen består i att bedöma om tillgångens återvinningsvärde är högre än dess redovisade värde. Återvinningsvärdet har beräknats på basis av tillgångens nyttjandevärde, vilket utgör nuvärdet av tillgångens förväntade framtida kassaflöden utan hänsyn till eventuell framtida verksamhetsexpansion och omstrukturering. Beräkningen av nyttjandevärdet har baserats på:

- En diskonteringsfaktor på 11-18% före skatt (11-18% föregående år)
- En prognos av framtida kassaflöden

Den diskonterade kassaflödesmodellen innefattar prognostisering av framtida kassaflöden från rörelsen inkluderande uppskattningar av intäktsvolym och produktionskostnader. De viktiga antaganden som driver förväntade kassaflöden utgörs av försäljningskapacitet, dvs sälj- och marknadsresurser samt förmåga att förlänga kundkontrakt. Värden har skattats på dessa variabler i huvudsak baserat på och i enlighet med historiska erfarenheter. Beräkningarna påvisar inget nedskrivningsbehov och de indikerar inte att några rimligt möjliga förändringar i viktiga antaganden skulle leda till ett nedskrivningsbehov.

Not 10 Goodwill Koncernen

Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill.

Koncernen har undersökt om något nedskrivningsbehov föreligger för goodwill i enlighet med den redovisningsprincip som beskrivs ovan bland redovisningsprinciperna. Återvinningsvärden för kassagenerande enheter har fastställts genom beräkning av nyttjandevärde. För dessa beräkningar måste vissa uppskattningar göras, se nedan. Bedömning har gjort att befintlig verksamhet och förvärvad verksamhet är ett segment och därmed en Kassagenererande enhet (KGE). Se vidare under not 1 och avsnitt Segementsrapportering.

	Bokfört värde
IB (Free2Move AB)	6 700 420
Förvärvad under året (Solortus AB)	2 382 175
Summa Goodwill att testa i KGE	9 227 229

Nedskrivningsprövningen baserades på beräkning av nyttjandevärde. Detta värde bygger på kassaflödesberäkningar, varav de första fem åren är individuellt prognostiserade. Den prognosticerade tillväxttakten efter denna tid är satt till 2%. De beräknade kassaflödena har nuvärdesberäknats med en diskonteringsränta på 13,48% före skatt.

Nedskrivningsprövningen har skett med samma metodik och modell som föregående år, då diskonteringsräntan uppgick till 13,48% före skatt.

Känslighetsanalyser

I tabell nedan redovisas vilka påverkningar som skulle uppstått 2021 på nyttjandevärdet, om rörelsemarginalen sänks med två procentenheter för alla prognosticerade perioder respektive om diskonteringsräntan skulle varit två procentenheter högre. Analyserna har gjorts var för sig med de övriga antagandena intakta.

	<i>2%-enheter lägre rörelsemarginal</i>	<i>2%-enheter högre diskonteringsränta</i>
Free2Move AB	-	-
Solortus AB	-	-
	-	-
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	7 360 054	7 360 054
Inköp genom rörelseförvärv	2 382 175	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 227 229	7 360 054
Ingående ackumulerade nedskrivning	-659 634	-659 634
Årets nedskrivning	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivning	-659 634	-659 634
Utgående restvärde	9 082 595	6 700 420

Not 11 Kundrelationer
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Inköp genom rörelseförvärv	1 800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-32 500	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 500	0
Utgående redovisat värde	1 767 500	0

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 10 år.

Not 12 Varumärke
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Inköp genom rörelseförvärv	1 700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 700 000	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-42 500	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 500	0
Utgående redovisat värde	1 657 500	0

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 10 år.

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	471 893	440 383
Inköp	9 535	31 510
Inköp genom rörelseförvärv	73 658	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	555 086	471 893
Ingående ackumulerade avskrivningar	-376 359	-341 873
Årets avskrivningar	-57 453	-34 486
Utgående ackumulerade avskrivningar	-433 812	-376 359
Utgående redovisat värde	121 274	95 534

Avskrivning enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

Not 14 Nyttjanderättstillgångar
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande avtal Lokal	879 890	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	879 890	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-76 512	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76 512	0
Utgående redovisat värde	803 378	0

Not 15 Leasingavtal

I balansräkningen redovisas följande belopp relaterade till leasingavtal:

	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar med nyttjanderätt		
Fastigheter	803 378	0
	803 378	0

	2021-12-31	2020-12-31
Leasingskulder		
Kortfristiga	223 400	0
Långfristiga	583 241	0
	806 641	0

I resultaträkningen redovisas följande belopp relaterade till leasingavtal:

Avskrivningar på nyttjanderätter		
Fastigheter	76 512	0
	76 512	0

Tillkommande nyttjanderättstillgångar under 2021 uppgick till 880 tkr och avser en hyreslokal.

Räntekostnader hänförliga till leasingavtal uppgick till 7 tkr (0 tkr). Det totala kassaflödet för leasingavtal under 2021 var 80 tkr (0 tkr).

Not 16 Finansiella instrument

I nedanstående tabell presenteras koncernens finansiella tillgångar och skulder, upptagna till redovisat värde respektive verkligt värde, klassificerade i kategorierna enligt IFRS 9.

Värderingar av finansiella tillgångar och skulder per 31 december 2021

Koncern

	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Finansiella tillgångar				
Kundfordringar	1 730 594	0	1 730 594	1 730 594
Övriga fordringar	568 248	0	568 248	568 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	398 791	0	398 791	398 791
Kassa och bank	5 957 589	0	5 957 589	5 957 589
Summa	8 655 222	0	8 655 222	8 655 222

Finansiella skulder

Långfristiga skulder*		583 241	1 283 241*	1 283 241
Leverantörsskulder	0	2 583 063	2 583 063	2 583 063
Leasingskuld	0	25 641	25 641	25 641
Övriga skulder	0	5 945 481	5 945 481	5 945 481
Upplupna kostnader	0	4 328 456	4 328 456	4 328 456
Summa	0	14 165 882	14 165 882	14 165 882

*Här ingår villkorad tilläggsköpeskilling om 700 tsek värderat till verkligt värde.

Värderingar av finansiella tillgångar och skulder per 31 december 2020
Koncern

	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Finansiella tillgångar				
Kundfordringar	364 431	0	364 431	364 431
Övriga fordringar	75 000	0	75 000	75 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	50 505	0	50 505	50 505
Kassa och bank	1 162 618	0	1 162 618	1 162 618
Summa	1 652 554	0	1 652 554	1 652 554
Finansiella skulder				
Långfristiga skulder	0	9 450 000	9 450 000	9 450 000
Leverantörsskulder	0	568 571	568 571	568 571
Övriga skulder	0	0	0	0
Upplupna kostnader	0	1 863 820	1 863 820	1 863 820
Summa	0	11 882 391	11 882 391	11 882 391

**Värderingar av finansiella tillgångar och
skulder per 31 december 2021**
Moderbolaget

	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Finansiella tillgångar				
Fordringar hos koncernföretag	12 277 574	0	12 277 574	12 277 574
Övriga fordringar	281 253	0	281 253	281 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	918 832	0	918 832	918 832
Kassa och bank	2 236 867	0	2 236 867	2 236 867
Summa	15 714 526	0	15 714 526	15 714 526
Finansiella skulder				
Långfristiga skulder	0	700 000	700 000	700 000
Leverantörsskulder	0	399 356	399 356	399 356
Övriga skulder	0	0	0	0
Upplupna kostnader	0	1 344 072	1 344 072	1 344 072
Summa	0	2 443 428	2 443 428	2 443 428

**Värderingar av finansiella tillgångar och
skulder per 31 december 2020**
Moderbolaget

	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Finansiella tillgångar				
Fordringar hos koncernföretag	12 859 746	0	12 859 746	12 859 746
Övriga fordringar	0	0	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 788 000	0	1 788 000	1 788 000
Kassa och bank	347 351	0	347 351	347 351
Summa	14 995 097	0	14 995 097	14 995 097
Finansiella skulder				
Långfristiga skulder	0	9 450 000	9 450 000	9 450 000
Leverantörsskulder	0	347 407	347 407	347 407
Övriga skulder	0	0	0	0
Upplupna kostnader	0	1 627 492	1 627 492	1 627 492
Summa	0	11 424 899	11 424 899	11 424 899

Värdering till verkligt värde

Verkligt värde är det pris som vid värderingstidpunkten skulle erhållas vid försäljning av en tillgång eller betalas vid överlåtelse av en skuld genom en ordnad transaktion mellan marknadsaktörer. Det föreligger ingen väsentlig avvikelse mellan redovisat värde och verkligt värde.

Not 17 Kundfordringar

Koncernen

	2021	2020
Kundfordringar	1 876 525	364 431
Reservering för osäkra kundfordringar	-145 931	0
Kundfordringar netto	1 730 594	364 431

Förfallna kundfordringar

	2021	2020
Mindre än 3 månader	524 555	0
3 till 6 månader	0	0
Mer än 6 månader	181 865	0
	706 420	0

Redovisade belopp per valuta för koncernens kundfordringar är följande

	2021	2020
SEK	1 730 594	364 431
USD	0	0
EUR	0	0
MYR	0	0
	1 730 594	364 431

Förändringar i reserven för osäkra fordringar är som följer

	2021	2020
Per 1 januari	0	0
Under året återvunna kundfordringar	0	0
Förändringar som under året skrivits bort som ej indrivningsbara	0	0
Årets reservering för osäkra fordringar	-145 931	0
	-145 931	0

Not 18 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Kassa och bank	5 957 589	1 162 618	2 236 868	347 351
Redovisat värde	5 957 589	1 162 618	2 236 868	347 351

Not 19 Checkräkningskredit Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående skuld	9 450 000	7 500 000	9 450 000	7 500 000
Upptagande av lån	700 000	7 950 000	700 000	7 950 000
Minskning av lån genom kvittningsemission	-9 450 000	-6 000 000	-9 450 000	-6 000 000
Utgående skuld	700 000	9 450 000	700 000	9 450 000

Lånen som fanns per 2020-12-31 var lämnade av Soffloch Advice AB, som ägs av styrelsens ordföranden Didrik Hamilton (tillika bolagets störste ägare).

Not 21 Kortfristiga skulder

Löptidsanalys	Koncernen				Totalt
	<31 dagar	31-60 dagar	61-90 dagar	>90 dagar	
Leverantörsskulder	2 583 063				2 583 063
Övriga skulder	394 502	486 368	26 816	5 063 436	5 971 122
Upplupna kostnader	321 267	70 515	26 911	3 909 763	4 328 456
Summa	3 298 832	556 883	53 727	8 973 199	12 882 641

Löptidsanalys	Moderbolaget				Totalt
	<31 dagar	31-60 dagar	61-90 dagar	>90 dagar	
Leverantörsskulder	399 356				399 356
Övriga skulder					0
Upplupna kostnader	15 000			1 329 072	1 344 072
Summa	414 356	0	0	1 329 072	1 743 428

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna semesterlöner	1 029 104	331 799
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	822 984	398 028
Styrelsearvode	402 500	935 000
Upplupet VD-arvode	620 000	3 425 000
Upplupen ränta	0	1 404 643
Förutbetalda abonnemang	449 600	0
Övriga poster	1 004 268	615 912
	4 328 456	7 110 382

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	126 466	398 028
Styrelsearvode	402 500	935 000
Upplupet VD-arvode	620 000	3 425 000
Upplupen ränta	0	1 404 643
Övriga poster	195 106	116 455
	1 344 072	6 279 126

Not 23 Ställda säkerheter
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 360 000	0
	1 360 000	0

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Andelar i dotterföretag	0	0
	0	0

Not 24 Kassaflödesanalys

	Koncern		Moderbolag	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet				
Avskrivningar	752 676	34 486	0	0
Övrigt	-147 365	249 794	632	0
Utgående skuld	605 311	284 280	632	0

Not 25 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2021	2020
Nedskrivning av andelar	-12 186 575	-11 266 006
	-12 186 575	-11 266 006

Not 26 Eget kapital

Aktiekapital

Per den 31 december 2021 omfattade det registrerade aktiekapitalet 49 374 380 stamaktier (10 608 268 stamaktier) med ett kvotvärde på 0,9359 SEK (0,9359 SEK). Innehavare av stamaktier är berättigade till rösträtt vid bolagsstämman med en röst per aktie. Alla aktier har samma rätt till Free2move Holding AB (publ)s kvarvarande nettotillgångar. Samtliga aktier är fullt betalda och inga aktier är reserverade för överlåtelse. Inga aktier innehas av företaget själv eller dess dotterföretag.

Övrigt tillskjutet kapital

Övrigt tillskjutet kapital utgörs av kapital tillskjutet av Free2move Holding AB (publ)s ägare i form av nyemissioner och optionspremier efter emissionskostnader

Omräkningsreserv

Omräkningsreserven innefattar alla valutakursdifferenser som uppstår vid omräkning av finansiella rapporter från utländska verksamheter som har upprättat sina finansiella rapporter i en annan valuta än den valuta som koncernens finansiella rapporter presenteras i. Moderföretaget och koncernen presenterar sina finansiella rapporter i svenska kronor. Ackumulerad omräkningsdifferens redovisas i resultatet vid avyttring av utländska verksamheten.

Omräkningsreserv	2021-12-31	2020-12-31
Ingående balans	-329 028	-579 091
Årets förändring	-147 740	250 063
Överfört till årets resultat	0	0
Utgående redovisat värde	-476 76	-329 028

Antal aktier

2021

Ingående balans 2021-01-01	10 608 268
Nyemission 2021-01-13	1 651 474
Nyemission 2021-01-22	26 562 770
Nyemission 2021-02-23	3 340 426
Nyemission 2021-04-06	2 613 158
Nyemission 2021-09-24	4 598 284
Utgående antal aktier 2021-12-31	49 374 380

Vägt genomsnittlig antal utestående aktier 43 169 344

Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

				2021-12-31	2020-12-31
	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal aktier	Bokfört värde	Bokfört värde
Namn					
Free2Move AB	100%	100%	137 715	9 623 000	9 623 000
SensMaster Sdn Bhd	100%	100%	1 000	1	1
Solortus	100%	100%	500	5 503 497	0
				15 126 498	9 623 001

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Free2Move AB	556587-0895	Stockholm	234 116 -	12 186 575
SensMaster Sdn Bhd	960112-P	Kuala Lumpur	8 827 125 -	198 155
Solortus	556909-7909	Västervik	231 362 -	680 023

Not 28 Rörelseförvärv

Nedanstående tabell sammanfattar förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen för rörelseförvärvet av Solortus AB samt påverkan på likvida medel. Förvärvet ingår i koncernen från och med den 9 september 2021.

Förvärvade identifierbara tillgångar och skulder

Materiella anläggningstillgångar	73 658
Varulager	775 634
Rörelsefordringar	2 591 211
Likvida medel	18 243
Summar tillgångar	3 458 746

Skulder till kreditinstitut	234 654
Rörelseskulder	3 087 770
Summar skulder	3 322 424

Summa förvärvade identifierbara nettotillgångar	136 322
--	----------------

Goodwill	2 382 175
Uppskjuten skatteskuld kundrelation och varumärke	-515 000
Kundrelationer	1 800 000
Varumärke	1 700 000
Total köpeskilling	5 503 497

Likvid Köpeskilling	500 000
Tilläggsköpeskilling	700 000

Varav betalning genom emittering av egna aktier	4 303 497
---	-----------

Förvärvade likvida medel	18 243
Summa påverkan på likvida medel 2021-12-31	-481 757

Förvärvet av Solortus genomfördes med en likvid del om 500 Tsek, möjligt tilläggsköpeskilling samt genom en riktad kvittningsemission om 4 598 284 aktier till ett pris baserat på ett kvotvärde om 0,94 kr per aktie.

Tilläggsköpeskilling är värderad till verkligt värde baserat på en diskonteringsränta på 13,48% och baseras på bedömt utfall täckningsbidrag 2022 samt utifrån ett antal tillväxtkriterier under 2022. Slutreglering sker när årsredovisningen 2022 avseende Solortus AB är fastställd. Under de 4 månader fram till 31 december 2021 bidrog Solortus AB med 5,7 Mkr till koncernens nettoomsättning och 0,1 Mkr till koncernens resultat efter skatt. Om förvärvet hade skett per början

av räkenskapsåret uppskattar Free2move Group att Solortus hade bidragit med 17,1 Mkr till koncernens intäkter och -0,7 Mkr till koncernens resultat efter skatt.

I samband med förvärvet av Solortus AB uppstod en goodwill om 1,9 mkr i form av en skillnad mellan den överförda ersättningen och det verkliga värdet av de förvärvade nettotillgångarna. Goodwill avser i huvudsak förväntade synergieffekter av att slå samman verksamheten i det förvärvade företaget med förvärvarens verksamhet. Goodwillen förväntas inte vara skattemässigt avdragsgill.

Not 29 Fordringar hos koncernföretag Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 859 746	14 824 765
Tillkommande fordringar	11 604 402	9 300 987
Omvandlat till Aktieägartillskott	-12 186 575	-11 266 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 277 573	12 859 746
Utgående redovisat värde	12 277 573	12 859 746

Not 30 Händelser efter balansdagen

Stark inledning på 2022

2022 har inletts med en fortsatt stark efterfrågan på förnybar energi samt ett ökat intresse för digital förvaltning och 2Connects digitala tjänster. I nuläget är det totala värdet på nya avtal och det ökade värdet av redan ingångna ramavtal i koncernen cirka 10,3 miljoner kronor. Solortus, som var ett strategiskt förvärv, visar redan stora synergieffekter genom ett starkare erbjudande och förbättrat kundvärde.

Den 24 februari inledde Ryssland en oprovocerad attack mot Ukraina. Situationen förändras snabbt och omvärlden svarar fortlöpande med nya sanktioner, vilket gör att effekterna av invasionen fortfarande är svårbedömda. Gruppen har ingen verksamhet riktad mot Ryssland/Ukraina varför bedömning är att direkt påverkan på bolagets verksamhet inte finns.

Not 31 Närstående transaktioner.

Av not 3 framgår inköp och försäljningar mellan koncernföretag. För information om ersättningar till ledande befattningshavare, se not 5. I övrigt har inga närstående transaktioner skett och ovan har skett på marknadsmässiga villkor.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att denna koncernredovisning och årsredovisning har upprättats i enlighet med internationell redovisningsstandard IFRS, så som den antagits av EU, respektive god redovisningssed och ger en rättvisande bild av koncernens och moderbolagets ställning och resultat.

Förvaltningsberättelsen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av koncernen och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den dagen som framgår av vår elektroniska underskrift

Didrik Hamilton
Ordförande

Leif Syrstad
Verkställande direktör och styrelseledamot

Sture Persson
Styrelseledamot

Peter Öberg
Styrelseledamot

Henrik Sund
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Andreas Nyberg
Auktoriserad revisor

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 55 pages before this page
Dokumentet inneholder 55 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 55 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 55 sider før denne side

Detta dokument innehåller 55 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Free2move Holding AB, org.nr 556705-0157

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Free2move Holding AB för år 2021 (räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31). Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 10-55 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 10-55. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS såsom de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verk-

ställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Free2move Holding AB för år 2021 (räkenskapsåret 2021-01-01 -2021-12-31) samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Andreas Nyberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS NYBERG

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19780625xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2022-04-14 11:10:00 UTC



Penneo dokumentnyckel: 1JWKO-GTMDDD-MYXX4-A6GFL-IKEY5-DZ5IM

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>